55M² GEWERBEOBJEKT IM EG -LADENLOKAL IN DER INNENSTADT -OBJEKTCODE N9 EG

https://dsv-gmbh-cottbus.de

Neustädter Str. 9, 03046 Cottbus, Deutschland









Das Gebäude wurde im Jahr 2001 komplett saniert. Dieses Gewerbeobjekt befindet sich im EG und hat eine Nutzfläche von circa 55 Quadratmeter, davon eine Verkaufsfläche von circa 44 Quadratmeter. Für das Ladengeschäft und die Wohnungen bestehen separate Eingänge. Die Verkaufs- und Bürofläche ist mit PVC-Belag in Holzdielenoptik ausgelegt. Lage Das...

- 2 Räume
- 1 Bad
- Gewerhechiekt

RUF UNS JETZT AN

Telefon: +49 355 78 00 10

E-Mail: info@dsv-gmbh-cottbus.de

Adresse: Ostrower Damm 10, 03046 Cottbus



GRUNDFAKTEN

Objekt-ID: 838 **Typ:** Gewerbeobjekt

Status: Verfügbar Räume: 2

Wohnfläche: 55 m² **Warmmiete:** € 678

Mwst.enthalten: € 108 Nebenkosten: € 220

Heizkosten in NK enthalten: Ja Warmwasser in NK enthalten: Ja

Kaution: € 1 374 **Badezimmer:** 1

Stockwerk: EG Etagen: 1

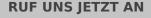
Baujahr oder letzte Sanierung: 2001 **Zustand:** Saniert

Objektcode: N9 EG Beitrag aktualisiert: 2021-06-25 20:35:40

Zentrale Geschäftslage

- Anschluss DSL vorhanden
- Fliesen im Bad
- Telefonanschluss vorhanden
- Vinyl Bodenbelag

GRUNDRISSE



Telefon: +49 355 78 00 10

E-Mail: info@dsv-gmbh-cottbus.de Adresse: Ostrower Damm 10, 03046 Cottbus





1. Etage

ENERGIEAUSWEIS

Art Energieausweis: Verbrauchsausweis Energie Effizienzklasse: D

Energieträger: Fernwärme Baujahr It. Energieausweis: 1925

Energieverbrauch für Warmwasser: Sind Endenergieverbrauch KWh/(m²a): 128.41

in EEK enthalten

RUF UNS JETZT AN

Telefon: +49 355 78 00 10

E-Mail:

info@dsv-gmbh-cottbus.de Adresse: Ostrower Damm 10, 03046 Cottbus

