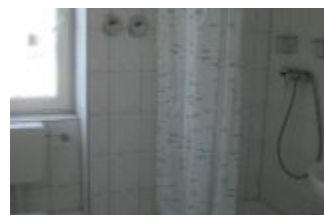
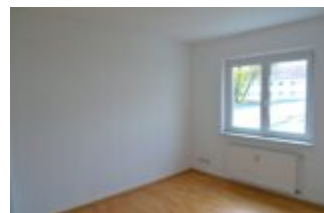


# 32M<sup>2</sup> WOHNUNG IM EG - NÄHE ROSENGARTEN - OBJEKTCODE 12L12-W2

<https://dsv-gmbh-cottbus.de>

Lausitzer Str. 12,  
03149 Forst  
(Lausitz),  
Deutschland

€ 176



Das zweistöckige Gebäude wurde 1998 komplett saniert. In dem Eingang sind 6 Mietwohnungen. Diese Wohnung befindet sich im EG und hat eine Wohnfläche von circa 32 Quadratmeter. Das geflieste Bad ist mit WC/Dusche ausgestattet. Ein Anschluss für Telefon/Internet/DSL/TV ist vorhanden. Die Wohnung wird über die Gaszentralheizung mit Wärme versorgt. Innerhalb...

- 1 Räume
- 1 Bad
- Wohnung

## RUF UNS JETZT AN

Telefon: +49 355 78 00 10

E-Mail: [info@dsv-gmbh-cottbus.de](mailto:info@dsv-gmbh-cottbus.de)

Adresse: Ostrower Damm 10, 03046 Cottbus

 **DSV GMBH**  
DIENSTLEISTUNG SANIERUNG VERWALTUNG

## GRUNDFAKTEN

**Objekt-ID:** 682

**Status:** Verfügbar

**Wohnfläche:** 32 m<sup>2</sup>

**Nebenkosten:** € 100

**Warmwasser in NK enthalten:** Ja

**Badezimmer:** 1

**Etagen:** 1

**Zustand:** Saniert

**Beitrag aktualisiert:** 2021-06-24 23:42:45

**Typ:** Wohnung

**Räume:** 1

**Warmmiete:** € 276

**Heizkosten in NK enthalten:** Ja

**Kaution:** € 528

**Stockwerk:** EG

**Baujahr oder letzte Sanierung:** 1998

**Objektcode:** 12L12-W2

- Innenhof zur Mitbenutzung
- Keller
- Ruhige Wohnlage
- Anschluss DSL vorhanden
- Bad mit Dusche
- Fliesen im Bad
- Telefonanschluss vorhanden

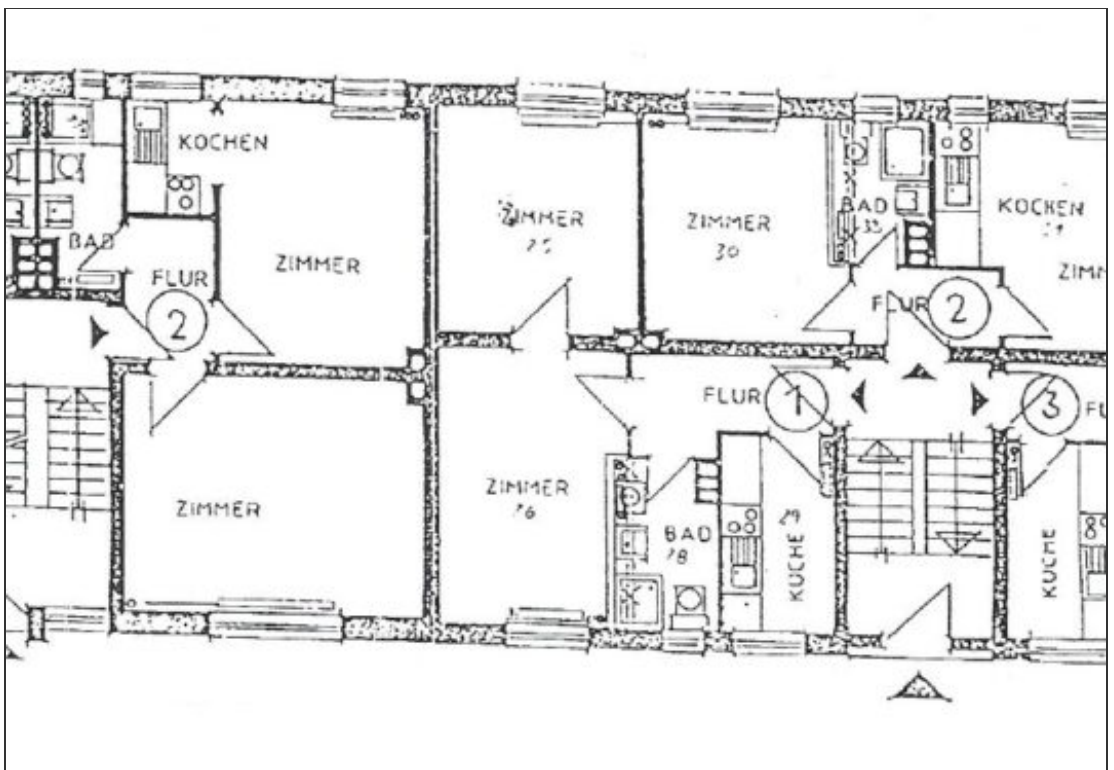
## GRUNDRISSE

### RUF UNS JETZT AN

Telefon: +49 355 78 00 10

E-Mail: [info@dsv-gmbh-cottbus.de](mailto:info@dsv-gmbh-cottbus.de)

Adresse: Ostrower Damm 10, 03046 Cottbus



## 1. Etage

## ENERGIEAUSWEIS

**Art Energieausweis:** Verbrauchsausweis

**Energie Effizienzklasse:** E

**Energieträger:** Erdgas

**Baujahr lt. Energieausweis:** 1930

**Energieverbrauch für Warmwasser:** Sind in EEK enthalten  
**Endenergieverbrauch kWh/(m<sup>2</sup>a):** 140

**RUF UNS JETZT AN**

Telefon: +49 355 78 00 10

E-Mail: [info@dsv-gmbh-cottbus.de](mailto:info@dsv-gmbh-cottbus.de)

Adresse: Ostrower Damm 10, 03046 Cottbus

 **DSV GMBH**  
DIENSTLEISTUNG SANIERUNG VERWALTUNG